

# JÄSENKIRJE

# MYLLÄRINLAAKSON

# OMAKOTIYHDISTYS

4 | 2024



## TULEVAT TAPAHTUMAT

Myllypuron omakotiyhdistyksen ja Myllypuroseuran tapahtumat talvella 2024-2025.

S 2

## OMAKOTILIITON NOSTOT

Aiheenamme on tällä kertaa Omakotiliiton kuulumiset, sähköinen jäsenkortti ja uudistetut nettisivut.

S 3

## TARCOITUKSEMME

Omakotiliitto on pientaloasukkaiden tuki, turva ja puolestapuhuja. Suomen Omakotiliitto ry on alansa ainoa valtakunnallinen pientalo- ja vapaa-ajan asukkaiden edunvalvonta- ja palvelujärjestö, joka edistää pientaloasumista.

Myllärinlaakson omakotiyhdistys toimii pienkiinteistön omistajien yhdyssiteenä valvoen alueen paikallisia etuja, edistäen kiinteistön omistusta ja hallintaa koskevia harrastuksia sekä viihtyvyyttä ja turvallisuutta.

## AJANKOHTAISIA ASIOITA

Kaupungin talvikunnossapito, ammattiopiston hyödyntäminen ja kuvien toimitus.

S 5

## TULEVAT TAPAHTUMAT

Myllärinlaakson omakotiyhdistys ja Myllypuroseura järjestävät Myllypuron alueella monenlaista tapahtumaa ja toimintaa. Tapahtumista saa ajankohtaista tietoa mm. yhdistysten Facebook sivuilta ja kotisivuilta.

### LAUANTAINA 30.11.2024 KLO 10-13

#### PERINTEISET JOULUMYYJÄISET

Lämpimästi tervetuloa perinteisiin joulumyyjäisiin Asukastila Orpaantupaan lauantaina 30.11.2024 klo 10-13.

- Tule tapaamaan joulupukkia! Lapsilla on mahdollisuus piirtää tai kirjoittaa Joulupukille ja antaa kirje hänelle henkilökohtaisesti mukaan Korvatunturille.
- Nälkäisille on tarjolla grillimakkaraa ja kahvihampaan kolotusta voi lievittää perinteisessä Myllypuro-seuran kahviossa.
- Luvassa on arpajaisia, käsitöitä, leivonnaisia ja paljon muuta ihanaa.

⇒ **Asukastila Orpaantupa**

### PERJANTAINA 6.12.2024 KLO 14

#### ITSENÄISYYSJUHLA

Perinteinen itsenäisyyspäivän juhla Myllypuron kirkossa.

- Viipurin Lauluveikot, johtajana Ilkka Aunu, Taneli Maijala, tenori, Frey Sloan, piano, Marika Leino, urut.
- Järjestää LC Myllypuro

⇒ **Myllypuron kirkko**

### SUNNUNTAINA 8.12.2024 KLO 18

#### JOULURAUHAA-KUOROKONSERTTI

Lämpimästi tervetuloa mukaan Herttoniemen Soinnun, Hyvänmielenkuoro Helsingin Helmen sekä Kulosaaren lasten ja aikuisten kuoron perinteiseen joulukonserttiin sunnuntaina 8.12.2024 klo 18!

- Kuoroja johtaa Henna Dolk Viksten, pianossa säestää Leena Piira.
- Joulukonsertissa on kuorojen pitämä kahvio, jonka tuotoista puolet lahjoitetaan hyväntekeväisyyteen.

⇒ **Myllypuron kirkko**

# OMAKOTILIITON NOSTOT

Omakotiliiton nettisivuilla on paljon ajankohtaista tietoa rakentamiseen, lakimuutoksiin ja talokauppoihin liittyen.

## OMAKOTILIITON KUULUMISET

- Helsingin piirin syyskokous oli 11.11.klo 18 Kannelmäessä. Syyskokouksessa valittiin piirille hallitus vuodelle 2025. Myllärinlaakson omakotiyhdistyksestä hallituksessa jatkaa Matti Raikunen ja varalla on Matti Hotari. Piirin puheenjohtajana jatkaa Kannelmäen yhdistyksestä Tuula Multaharju. Kokouksessa hyväksyttiin piirin jäsenmaksuksi vuodelle 2025 0,75€/yhdistyksen jäsen. Piirin talous on hyvässä kunnossa. Kokouksessa hyväksyttiin piirin talousarvio- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2025. Suurin muutos on tulossa omakotitalkkarien palkkaamiseen. TE-palvelut siirtyvät kuntien hoidettavaksi ja vielä ei tiedetä, miten asia Helsingissä tulee järjestymään. Omakotitalkkarit ovat tukityöllistettyjä. Tällä hetkellä Helsingin piirillä ei ole yhteistä talkkaria.
- Omakotiliiton liittokokous pidettiin Joensuussa 23.-24.11. Kokoukseen osallistui yli 200 edustajaa koko maasta. Kokouksessa päätettiin liiton toiminnan- ja talouden suuntaviivat seuraavalla nelivuotiskaudella ja vuodelle 2025 talousarvio ja toimintasuunnitelma. Liiton osuudeksi jäsenmaksusta päätettiin 22 €/jäsen. Kokouksessa hyväksyttiin myös liitolle uudet säännöt. Yhteenveto liittokokouksesta on luettavissa liiton kotisivuilta.
  - Uudeksi omakotiliiton puheenjohtajaksi valittiin Jukka Malila, Kirkkonummelta.
  - Liittohallitukseen valittiin Helsingin piiristä Matti Raikunen (Myllärinlaakson oky) ja varalla Pirjo Tiilikainen-Leppävuori (Kannelmäen oky)
  - Liittovaltuustoon valittiin Helsingin piiristä Matti Hotari Myllärinlaakson oky, Tuula Multaharju (Kannelmäen oky) ja Pentti Kapanen ypy).
  - Myllärinlaakson omakotiyhdistyksen edustajat kokouksessa olivat Matti Hotari ja Matti Raikunen.

## MOY JÄSENTEN ALENNUKSET

### OMAKOTILIITON JÄSENEDET

<https://www.omakotiliitto.fi/jasenedut/>

## LIITON PALVELUITA

### Maksutonta neuvontaa

Lakineuvontaa  
Rakennusneuvontaa  
Energianeuvontaa  
Jätevesineuvontaa  
Pihasuunnitteluneuvontaa  
Puutarhaneuvontaa

### Huoltokirja

Veloitukseton paperinen tai sähköinen oman kodin huoltokirja

### Omakotilehti

## SÄHKÖINEN JÄSENKORTTI

- Osoitteesta [www.oma.omakotiliitto.fi](http://www.oma.omakotiliitto.fi) saat ohjeet, kuinka asentaa Omakotiliiton sähköinen jäsenkortti puhelimellesi.
- Puhelimeen ladattavassa sovelluksessa on jäsenedut ja sähköinen jäsenkortti helposti saatavilla. Pääset sovelluksen kautta myös lukemaan viimeisimmät uutiset ja hakemaan nopeasti apua neuvonnan kautta.

## UUDISTETUT NETTISIVUT

- <https://www.omakotiliitto.fi> nettisivut ovat uudistuneet.
- Yhdistyksemme jäsenet voivat käyttää Suomen Omakotiliiton jäsenpalvelusivuja kirjautumalla Omakotiliiton sivuille (jäsennumero ja salasana).
  - Etusivulta löytyy nyt ensimmäisenä ajankohtaiset uutiset sekä jäsenille tarkoitetut pikalinkit jäsenien palveluihin.
  - Ota enemmän irti MOY jäsenyydestäsi: Nettisivuilla on tarjolla neuvontaa, jäsenetuja ja -alennuksia, omakotilehden artikkeleita, tietopankki, huoltokirja, sähköinen jäsenkortti sekä webinaarien tallenteet.
- MOY kotisivut ovat uusiutuneet. Yhdistyksemme osoite on <https://myllarinlaakson-omakotiyhdistys.omakotiliitto.fi> Sivustolle kirjaututaan omalla jäsennumerolla ja omalla salasanalla. Sivulla kerrotaan yhdistyksestämme ja sen toiminnasta. Siellä on nähtävissä mm. ajankohtaiset asiat ja jäsenedut. MOY sivuston kautta voit myös siirtyä E-laskutukseen (kts. uusin omakotilehti).

## OMAKOTILIITON TAPAHTUMATALLENTEITA

- <https://www.omakotiliitto.fi/tapahtumat/?tapahtumatyyppi=tarinatuokiot,verkkotapaamiset,webinaarit,yhdistyskoulutukset&menneet=1>

## AJANKOHTAISIA ASIOITA

Myllypuron ja Myllärinlaakson ajankohtaisia asioita.

### HELSINGIN KAUPUNGIN TALVIKUNNOSSAPITO

- Myllypuron alueella kilpailutettu urakoitsija on YIT Road. Osoitteesta <https://palautteet.hel.fi/palaute-lomake> löytyy palautekanava myös talvikunnossapitoon liittyen. Sitä kautta voi ilmoittaa hienosti tai heikosti hoidetuista kaduista.

### LUMENLUONTIIN APUA

- Myllypuron ilmoitustaululla Facebookissa on ilmoituksia nuorista, jotka tarjoavat yrityksensä kautta apua mm. lumien luonnissa. Ota heihin rohkeasti yhteyttä.
- Voit pyytää yhteystietoja myös [hallitus.moy@gmail.com](mailto:hallitus.moy@gmail.com) osoitteesta, mikäli et ole Facebookissa.

### MYLLYPURON KAAVOITUSASIAT

- Osoitteesta <https://www.hel.fi/fi/kaupunkiymparisto-ja-liikenne/kaupunkisuunnittelu-ja-rakentaminen/suunnitelmat-ja-rakennushankkeet?title=Myllypuro&page=1> voi seurata Myllypuron kaavoitukseen liittyviä päätöksiä.

### AMMATTIOPISTON HYÖDYNTÄMINEN

- Jäsenistöllämme on tällä hetkellä kolme projektia meneillään Ammattiopiston kanssa. Ammattiopiston opiskelijat tekevät mm. aitoja, katoksia, pergoloita, roskakatoksia, pihatöitä yms. Ammattiopistolla olisi mahdollisuus ottaa keväälle seuraavia toimeksiantoja. Voitte olla heihin suoraan yhteydessä: Juha Toivola 0931072275 tai [juha.toivola@edu.hel.fi](mailto:juha.toivola@edu.hel.fi)

### KUVIA MYLLYPUROSTA JA MYLLÄRINLAAKSOSTA

- MOY uusille nettisivuille olisi tarve saada kuvia Myllypuron ja Myllärinlaakson alueista. Voitte lähettää itse ottamianne kuvia eri vuodenajoilta osoitteeseen [hallitus.moy@gmail.com](mailto:hallitus.moy@gmail.com).

### PIKALINKKEJÄ

- <https://www.hel.fi/fi/kaupunkiymparisto-ja-liikenne/kunnossapito/katujen-kunnossapito/katujen-talvikunnossapito>
- <https://www.hel.fi/fi/kaupunkiymparisto-ja-liikenne/kaupunkisuunnittelu-ja-rakentaminen>
- <https://myllarinlaakson-omakotiyhdistys.omakotiliitto.fi/>